

Procedura aperta - “Riqualificazione dell’area ex Dufour a Genova Cornigliano – Stralcio opere edificio esistente”

Verbale di gara

II Seduta pubblica del 01/07/2021

Il giorno 1 luglio 2021 alle ore 15:00 presso la sede di Sviluppo Genova S.p.A. in Genova, via San Giorgio 1, viene aperta la seconda seduta pubblica di gara della procedura aperta per l’aggiudicazione del contratto pubblico relativo la realizzazione dell’intervento denominato “Riqualificazione dell’area ex Dufour a Genova Cornigliano – Stralcio opere edificio esistente”.

Conformemente a quanto previsto dall’art. 14 della Lettera di invito, la verifica della documentazione amministrativa è effettuata dal R.U.P. arch. Francesca Campaniolo, dipendente di Sviluppo Genova S.p.A.

Svolge le funzioni di Segretario l’avv. Giacomo Marchese, dipendente di Sviluppo Genova S.p.A.

Il R.U.P. prosegue con l’apertura delle buste amministrative delle offerte pervenute, secondo l’ordine elencato nella I seduta pubblica del 30/06/2021.

Con riferimento al concorrente contraddistinto dal numero 1, la denominazione corretta risulta essere Edilge Costruzioni S.r.l.

Dalla documentazione presentata dal predetto concorrente emerge la sussistenza di annotazioni nel Casellario ANAC nei confronti dello stesso, le quali, vertono sulla circostanza principale di risoluzione contrattuale per inadempimento disposta dalla committente ANAS, impugnata dal concorrente mediante instaurazione del procedimento innanzi al tribunale di Roma R.G. n. 27038/2017.

Tale fattispecie era già nota a Sviluppo Genova S.p.A., la quale ha valutato la medesima vicenda in occasione della precedente gara CIG 7992860CB8 per la realizzazione dell’intervento denominato “Villa De Mari Dufour: Manutenzione straordinaria dei prospetti e del piazzale dei locali Ex Scuderia, Genova Cornigliano”.

La predetta vicenda, valutata la documentazione prodotta anche in sede di soccorso istruttorio, è stata ritenuta non ostativa alla partecipazione alla gara.

Con riferimento alla presente procedura, al fine di valutare più compiutamente la situazione, si ritiene di dover richiedere un aggiornamento sull’attuale stato del procedimento sopra citato, attivando pertanto soccorso istruttorio per la produzione tramite piattaforma telematica della documentazione entro le ore 15:00 del 02/07/2021.

Si dà inoltre atto che dal DGUE presentato risulta la sussistenza di un procedimento penale in corso, nell’ambito del quale non è stata attualmente esercitata l’azione penale e sono tuttora in corso i termini di

cui all'art. 415bis c.p.p. Con riferimento a tale vicenda, non risultando ad oggi alcun accertamento giudiziale, né elementi tali da poter con certezza configurare ad oggi responsabilità in capo al concorrente, si ritiene che la fattispecie non sia ostativa alla partecipazione dello stesso alla presente gara. Si dà infine atto che il concorrente, con riferimento alla documentazione richiesta all'art. 13.1 ai punti 8 e 9 della Lettera di invito, ha prodotto una dichiarazione in cui si impegna a fornire la documentazione richiesta prima dello scadere del termine di avvio delle attività.

Tuttavia, le citate disposizioni della Lettera di invito, prevedono espressamente che:

“Qualora si intendesse impiegare del nuovo personale, è possibile, in alternativa a quanto richiesto al presente punto, produrre una specifica dichiarazione di impegno a fornire la medesima documentazione relativa al nuovo personale prima dello scadere del termine di avvio delle attività”.

Si richiede, pertanto, tramite piattaforma telematica entro le ore 10:00 del 05/07/2021, di precisare se il personale impiegato in cantiere sarà “nuovo personale” o, in alternativa, produrre la documentazione elencata ai citati punti 8 e 9 per il personale non “nuovo”.

Con riferimento al concorrente contraddistinto dal numero 2, la denominazione corretta risulta essere Chisari Gaetano S.r.l.

La documentazione presentata dal predetto concorrente è conforme a quanto richiesto e, pertanto, lo stesso viene ammesso alla gara.

Con riferimento al concorrente contraddistinto dal numero 3, la denominazione corretta risulta essere Riabitat Liguria S.r.l.

Dall'esame della documentazione presentata, si rileva che la lettera di incarico a capo cantiere, firmata digitalmente dal datore di lavoro, non risulta firmata per accettazione dal dipendente.

Si richiede, pertanto, tramite piattaforma telematica entro le ore 10:00 del 05/07/2021, di produrre il citato documento sottoscritto anche dal dipendente.

Alle ore 18:08 si dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il R.U.P. aggiorna le operazioni di gara alla successiva seduta pubblica per il giorno 02/07/2021 alle ore 10:00, come già indicato nella Lettera di invito e nel successivo Avviso pubblicato sul sito informatico di Sviluppo Genova, per il prosieguo della verifica della documentazione amministrativa.

Delle operazioni di gara svolte viene redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione viene così sottoscritto.

Il R.U.P. arch. Francesca Campaniolo



Il Segretario avv. Giacomo Marchese

