

Procedura aperta - "Riqualificazione di via Cornigliano"

Verbale di gara

V Seduta pubblica del 30/10/2018

Il giorno 30 ottobre 2018 alle ore 10:45 presso la sede di Sviluppo Genova S.p.A. in Genova, Via San Giorgio 1, viene aperta la quinta seduta pubblica di gara della procedura aperta per l'aggiudicazione del contratto pubblico relativo all'esecuzione di tutte le opere, i lavori e le forniture necessarie alla realizzazione dell'intervento denominato "Riqualificazione di via Cornigliano", come meglio specificato nei documenti di gara.

Si richiama quanto dedotto nei verbali relativi alle precedenti sedute pubbliche, agli atti di gara e pubblicati sul sito informatico di Sviluppo Genova S.p.A.

Le operazioni di gara vengono espletate dal R.U.P. Ing. Elisabetta Di Nitto, con l'ausilio degli altri componenti della Commissione di Gara Arch. Francesca Campaniolo e Geom. Pierluigi Zuccarelli, con i quali costituisce il Seggio di Gara.

Svolge le funzioni di Segretario l'Avv. Giacomo Marchese, dipendente di Sviluppo Genova S.p.A.

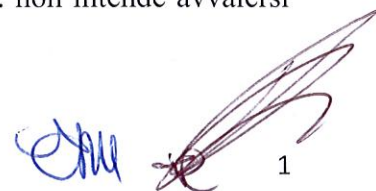
Alla seduta presenziano inoltre:

- Avv. Gerolamo Taccogna in qualità di consulente legale di Sviluppo Genova S.p.A.;
- Andrea Piccaluga, in forza della delega rilasciata dal legale rappresentante della società dell'impresa Giustiniana S.r.l., quale mandante del costituendo raggruppamento RTI 4IT Constructions (copogruppo) - Preve Costruzioni S.p.a. - Giustiniana S.r.l., che si assume agli atti.

Il Seggio di Gara prende atto che nel verbale relativo alla precedente seduta pubblica di gara, per mero errore materiale, con riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente n. 6 RTI Cema S.r.l. - Queirolo Roberto S.r.l. era stato indicato che l'operatore economico mandatario Cema S.r.l. non aveva compilato la parte IV° Sez. α del DGUE e, pertanto si richiedeva di precisare in un'apposita dichiarazione se l'operatore economico "soddisfa i criteri di selezione richiesti". Tale circostanza e la relativa richiesta integrativa devono invece essere riferite all'operatore economico mandante Queirolo Roberto S.r.l., come correttamente comunicato al RTI interessato.

Il Seggio di Gara prende atto che è pervenuta, nelle forme e con le modalità previste, la documentazione integrativa presentata dai concorrenti distinti dai nn. 2, 3, 4, 5 e 6 secondo l'ordine di ricezione dei plichi di gara, rilevando in particolare che:

- Con riferimento all'operatore economico n. 2 RTI ING. INS. INT. S.p.a. - Tassistro Gianbruno S.r.l. - C.e.M.E. S.n.c. - ASA S.r.l. - GESTART S.r.l., la documentazione, firmata digitalmente, è pervenuta in data 10/10/2018 a mezzo pec (prot. Sviluppo Genova n. 3164) ed è costituita da:
 - Dichiarazione che l'operatore economico Tassistro Gianbruno S.r.l. non intende avvalersi del subappalto;


1

- Dichiarazione da parte di Tassistro Gianbruno S.r.l. dei soggetti ricoprenti cariche rilevanti ex art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e insussistenza nei loro confronti di cause ostative ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- Dichiarazione da parte di ASA S.r.l. che l'operatore economico non intende avvalersi del subappalto;
- Dichiarazione da parte di GESTART S.r.l. che l'operatore economico "soddisfa i criteri di selezione richiesti".
- Con riferimento all'operatore economico n. 3 ATI CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture - Primavera S.a.s., la documentazione, firmata digitalmente, è pervenuta in data 11/10/2018 a mezzo pec (prot. Sviluppo Genova n. 3172) ed è costituita da:
 - Dichiarazione di CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture secondo cui "le lavorazioni che si intendono subappaltare a Pavi Stones S.r.l. sono di valore complessivamente inferiore ad € 150.000,00 per l'esecuzione delle quali non occorre il possesso dell'attestazione SOA. L'impresa Pavi Stones S.r.l. è in possesso dei requisiti previsti all'articolo 90 del DPR n. 207/2010 riferiti alle prestazioni che potrebbe eventualmente assumere";
 - Dichiarazione di Pavi Stones S.r.l. attestante il possesso dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 D.P.R. 207/2010, nella quale dichiara i lavori eseguiti nel quinquennio antecedente, di aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nell'ultimo quinquennio e di possedere adeguata attrezzatura tecnica;
 - Dichiarazione da parte di Primavera S.a.s. dei soggetti ricoprenti cariche rilevanti ex art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e insussistenza nei loro confronti di cause ostative ex art. 80 D.Lgs. 50/2016.
- Con riferimento all'operatore economico n. 4 RTI 4IT Constructions - Preve Costruzioni S.p.a. - Giustiniana S.r.l., la documentazione, firmata digitalmente, è pervenuta in data 16/10/2018 a mezzo pec (prot. Sviluppo Genova n. 3241) ed è costituita da:
 - Dichiarazione da parte di 4IT Constructions dei soggetti ricoprenti cariche rilevanti ex art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e insussistenza nei loro confronti di cause ostative ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
 - Dichiarazione da parte di BRC S.p.A. dei soggetti ricoprenti cariche rilevanti ex art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e insussistenza nei loro confronti di cause ostative ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;



- Dichiarazione da parte di CEISIS S.p.A. dei soggetti ricoprenti cariche rilevanti ex art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e insussistenza nei loro confronti di cause ostative ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- Documentazione presentata da Giustiniana S.r.l. relativa al precedente procedimento di risoluzione in danno di contratto di appalto pubblico, meglio descritto nel verbale di gara relativo alla precedente seduta.

Si dà, in particolare, atto che l'impresa ha fornito il provvedimento di risoluzione in danno come richiesto, nonché l'atto di transazione che ha posto fine alla conseguente controversia. Dalla transazione si ricava che in via bonaria sono state parzialmente riconosciute le pretese pecuniarie dell'impresa e non invece quella della sua committente pubblica, la quale si è anche impegnata a comunicare ad ANAC l'avvenuta composizione della lite con richiesta di cancellazione dell'annotazione fatta apporre sul casellario informatico.

In questo quadro non emergono indizi sufficienti per ravvisare un grave errore professionale e dunque l'impresa risulta esente dalla ipotizzata causa di esclusione.

- Con riferimento all'operatore economico 5 RTI Carena S.p.a. (capogruppo) - Rebora Costruzioni S.n.c. - DIME S.r.l. - Gamma Verde S.r.l., la documentazione, firmata digitalmente, è pervenuta in data 12/10/2018 a mezzo pec (prot. Sviluppo Genova n. 3199) ed è costituita da:

- Delibera ANAC n. 486 del 23 maggio 2018 nei confronti di DIME S.r.l. e relativa notifica del 5 giugno 2018.

In particolare, preso atto che la citata delibera contiene la specificazione che la stessa non costituisce motivo di esclusione automatica dalle gare e considerata la scarsa rilevanza del fatto, non emergono indizi sufficienti per ravvisare un grave errore professionale e dunque l'impresa risulta esente dalla ipotizzata causa di esclusione.

- Con riferimento all'operatore economico 6 RTI Cema S.r.l. (capogruppo) - Queirolo Roberto S.r.l., la documentazione, firmata digitalmente, è pervenuta in data 26/10/2018 a mezzo pec (prot. Sviluppo Genova n. 3426) ed è costituita da:

- Dichiarazione con cui il concorrente conferma che l'ordine di apertura delle buste contenenti l'offerta dovrà essere il seguente:
 1. "Busta C offerta tecnica";
 2. "Busta B offerta economica".
- Dichiarazione da parte di Impresa Masala S.r.l. dei soggetti ricoprenti cariche rilevanti ex art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e insussistenza nei loro confronti di cause ostative ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;



- Dichiarazione da parte di Impresa LISI S.r.l. dei soggetti ricoprenti cariche rilevanti ex art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e insussistenza nei loro confronti di cause ostative ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- Dichiarazione da parte di Impresa Cooperativa Alta Valle Stura dei soggetti ricoprenti cariche rilevanti ex art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e insussistenza nei loro confronti di cause ostative ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, unitamente al DGUE contenente le integrazioni richieste;
- DGUE di Queirolo Roberto S.r.l. contenente le integrazioni richieste.

Valutate le documentazioni integrative di cui sopra, il R.U.P. con l'ausilio degli altri componenti del Seggio di Gara ritiene le stesse esaustive e conformi a quanto richiesto e, pertanto ammette i concorrenti nn. 2, 3, 4, 5 e 6, come sopra indicati, alla successiva fase della procedura di gara.

Il Seggio di Gara procede all'apertura, in ordine di ricezione, delle buste B dei concorrenti ammessi, contenenti le offerte tecniche, per il solo controllo formale della documentazione. A tal fine, con riferimento al concorrente 6 RTI Cema S.r.l. (capogruppo) - Queirolo Roberto S.r.l. per "busta B" si intenderà la busta denominata erroneamente "busta C offerta tecnica".

Il R.U.P., con l'ausilio del Seggio di Gara, prende atto che tutta la documentazione contenuta nelle citate buste B (come sopra intese) corrisponde sul piano estrinseco e formale a quanto indicato nel Disciplinare di Gara e, pertanto, comunica che a conclusione della presente seduta pubblica potrà iniziare la fase di gara relativa alla valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione di Gara, che avverrà in sedute riservate da calendarizzare.

A seguito delle valutazioni di cui sopra, si rende noto l'elenco dei concorrenti ammessi alla presente procedura di gara:

Plico n.	Nominativo concorrente
1	ATI Consorzio Stabile AREM Lavori (capogruppo) - Costruzioni e Prefabbricati Tommaso Verazzo S.r.l.
2	RTI ING. INS. INT. S.p.a. (capogruppo) - Tassistro Gianbruno S.r.l. - C.e.M.E. S.n.c. - ASA S.r.l. - GESTART S.r.l.
3	ATI CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture (capogruppo) - Primavera S.a.s.
4	RTI 4IT Constructions (copogruppo) - Preve Costruzioni S.p.a. - Giustiniana S.r.l.
5	RTI Carena S.p.a. (capogruppo) - Rebora Costruzioni S.n.c. - DIME S.r.l. - Gamma Verde S.r.l.
6	RTI Cema S.r.l. (capogruppo) - Queirolo Roberto S.r.l.

Il R.U.P. informa che verrà data comunicazione a mezzo pec a tutti i concorrenti ammessi della data della successiva seduta pubblica, nella quale verranno comunicati i punteggi assegnati alle offerte tecniche e verranno aperte le buste C contenenti l'offerta economica. A tal fine, con riferimento al concorrente 6

RTI Cema S.r.l. (capogruppo) - Queirolo Roberto S.r.l. per “busta C” si intenderà la busta denominata erroneamente “busta B offerta economica”.

Alle ore 11:35 si dichiara chiusa la seduta pubblica.

Delle operazioni di gara svolte viene redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione viene così sottoscritto.

Il R.U.P. Ing. Elisabetta Di Nitto



Arch. Francesca Campaniolo



Geom. Pierluigi Zuccarelli



Il Segretario Avv. Giacomo Marchese

