

SVILUPPO GENOVA S.P.A.

(GU 5ª Serie Speciale - Contratti Pubblici n.94 del 13-8-2018)

Bando di gara - Procedura aperta
Riqualificazione di via Cornigliano

Sezione I) Amministrazione aggiudicatrice.

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto.

Denominazione ufficiale: Sviluppo Genova S.p.A., indirizzo postale via San Giorgio n. 1 - IV piano - Genova - codice postale 16128 - Italia.

Punti di contatto: tel. (+39) 010648511, all'attenzione di ufficio appalti acquisti, e-mail info@sviluppogenova.com - PEC sviluppogenova@pec.it - sito internet www.sviluppogenova.com

Le offerte, nelle forme e con i contenuti previsti nel disciplinare, vanno recapitate a: Sviluppo Genova S.p.A., ufficio appalti acquisti, via San Giorgio n. 1 - IV piano - 16128 Genova.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività: organismo di diritto pubblico, bonifica ed infrastrutturazione.

Sezione II) Oggetto dell'appalto.

II.1) Descrizione.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: riqualificazione di via Cornigliano.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: appalto di lavori; luogo di esecuzione Comune di Genova - Italia.

Codice NUTS ITC33.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: le attività previste dall'appalto consistono, sinteticamente, nell'esecuzione di tutte le opere, i lavori e le forniture necessarie alla realizzazione dell'intervento denominato «Riqualificazione di via Cornigliano» a Genova Cornigliano.

L'appalto prevede, quali attività opzionali, anche la realizzazione di nuove reti di sottoservizi di cui all'art. 2.4 del capitolato speciale d'appalto: Sviluppo Genova S.p.A. si riserva, in avvio di lavori, di confermare in tutto o in parte l'esecuzione di dette nuove reti, ovvero di stralciarle dall'appalto, nonché, in relazione a possibili accordi intercorsi successivamente alla pubblicazione del bando di gara, di disporre l'esecuzione di ulteriori nuove reti per conto degli stessi o di altri enti gestori.

Per quanto non diversamente previsto dal presente bando, l'appalto e la relativa procedura di gara saranno disciplinati dal capitolato speciale di appalto (nel seguito anche «CSA»), dal disciplinare di

gara e dagli altri atti e documenti di gara, alla cui più dettagliata disciplina si rimanda anche laddove non espressamente richiamati.

II.1.5) CPV: 45233120-6.

II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): si.

II.1.7) Divisione in lotti: no.

II.1.8) Ammissibilità di varianti: si rimanda espressamente a quanto previsto all'art. 3, inclusi i relativi punti e sottopunti, del capitolato speciale di appalto.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto.

II.2.1) Contratto a corpo e a misura: parte a corpo a base d'asta € 4.304.844,95; parte a misura a base d'asta € 2.347.990,87; oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 222.159,32; importo complessivo € 6.874.995,14 (importo ribassabile € 6.652.835,82) I.V.A. esclusa.

II.2.2) Opzioni. no.

II.3) Durata dell'appalto: il termine per l'esecuzione dei lavori è di 730 (settecentotrenta) giorni naturali e consecutivi, come da art. 14 CSA.

Sezione III) Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.

III.1) Condizioni relative all'appalto.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo n. 50/2016, i concorrenti, come da art. 7 del disciplinare di gara, dovranno fornire a pena di esclusione:

garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93 decreto legislativo n. 50/2016, pari al 2% dell'importo complessivo a base di gara o nel diverso ammontare calcolato secondo quanto previsto all'art. 93, comma 7, decreto legislativo n. 50/2016, corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per la durata di ulteriori 180 giorni su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura;

impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva, di cui all'art. 103 del decreto legislativo n. 50/2016.

Alla stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare:

1) garanzia definitiva, di cui all'art. 103 decreto legislativo n. 50/2016 ed all'art. 11.1 CSA;

2) le polizze assicurative di cui all'art. 103, comma 7, decreto legislativo n. 50/2016 ed all'art. 11.2 CSA, che tengano indenne la stazione appaltante da:

a) danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori;

b) responsabilità civile verso terzi;

c) per responsabilità civile «operai».

I massimali delle suddette polizze non potranno comunque essere inferiori a:

a) all'importo del contratto per la responsabilità di cui alla precedente lettera a);

b) al 5% dell'importo del contratto per la responsabilità di cui alla precedente lettera b) (R.C.T.), con la precisazione che l'importo assicurato in relazione a tale voce di responsabilità non potrà comunque essere inferiore ad € 500.000,00;

c) al 5% dell'importo del contratto per la responsabilità di cui alla precedente lettera c) (R.C.O.), con la precisazione che

l'importo assicurato in relazione a tale voce di responsabilita' non potra' comunque essere inferiore ad € 500.000,00.

III.1.2) Principali modalita' di finanziamento e di pagamento: l'intervento viene realizzato in forza dell'atto modificativo all'accordo di programma 29/11/99, stipulato in data 08/10/05. I pagamenti verranno effettuati come disciplinato dal Capo VI del CSA.

III.1.3) Forma giuridica che dovra' assumere l'aggiudicatario dell'appalto: gli operatori economici dovranno assumere una forma giuridica prevista all'art. 45 decreto legislativo n. 50/16 e dovranno conformarsi alla relativa disciplina prevista dalla vigente normativa.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui e' soggetta la realizzazione dell'appalto: nel caso in cui, per eventi sopravvenuti, non fosse possibile per fatto di terzi avere la disponibilita' materiale delle aree oggetto dell'appalto ovvero venisse meno, in tutto o in parte, il finanziamento gia' concesso, la stazione appaltante si riserva di non stipulare il contratto, anche dopo l'aggiudicazione definitiva, senza che ne' gli offerenti ne' l'aggiudicatario possano richiedere qualsivoglia indennizzo, risarcimento o rimborso.

III.2) Condizioni di partecipazione.

III.2.1) Situazione personale degli operatori: possono partecipare tutti i soggetti di cui all'art. 45 decreto legislativo n. 50/2016 che rispettino quanto previsto dalla vigente normativa e dal disciplinare di gara, facente parte integrante e sostanziale del presente bando.

III.2.2) Requisiti generali: non e' ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano: le cause di esclusione di cui all'art. 80 decreto legislativo n. 50/2016; le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011 ed al Libro I Titolo I Capo II di tale decreto legislativo; le cause ostative di cui all'art. 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165. Non e' ammessa, inoltre, la partecipazione alla gara di concorrenti che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

III.2.3) Idoneita' professionale: i concorrenti devono possedere l'iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio, per attivita' corrispondenti a quelle oggetto dell'appalto, oppure nel registro professionale o commerciale o albo equivalente dello Stato di residenza, come previsto all'art. 83, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016.

III.2.4) Capacita' tecnica, professionale, economica e finanziaria: i concorrenti devono produrre dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 ed in conformita' al disciplinare di gara, attestante il possesso della qualificazione rilasciata da societa' di attestazione (SOA) relativa alle categorie delle lavorazioni e ai livelli di qualificazione, di cui al D.P.R. n. 207/10, indicati al successivo punto III.2.5).

III.2.5) Ripartizione delle lavorazioni in categorie di opere: l'importo dei lavori risulta cosi' ripartito nelle seguenti categorie di opere:

OG3, importo € 3.938.743,66, classifica V, prevalente con qualificazione obbligatoria;

OG6, importo € 1.435.024,39, classifica III bis, scorporabile con qualificazione obbligatoria;
 OG10, importo € 311.247,84, classifica II, scorporabile con qualificazione obbligatoria;
 OS19, importo € 450.365,28, classifica II, scorporabile senza qualificazione obbligatoria;
 OS24, importo € 739.613,97, classifica III, scorporabile con qualificazione obbligatoria.

III.2.6) Appalti riservati: no.

Sezione IV) Procedura.

IV.1) Tipo di procedura aperta.

IV.2) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente piu' vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, decreto legislativo n. 50/2016, in base ai criteri indicati di seguito. La valutazione delle offerte sara' effettuata con riferimento agli elementi e ai rispettivi punteggi massimi, meglio specificati all'art. 9 del disciplinare di gara, indicati nella seguente tabella:

Elementi di valutazione	Punteggi max
Offerta economica: ribasso complessivo % sull'importo	
soggetto a ribasso	30/100
Offerta tecnica: valutazione della qualita' tecnica dell'offerta presentata in base alla seguente documentazione:	
T.1) proposte progettuali integrative e/o migliorative in relazione alla qualita' e all'ecologia	31/100;
T.2) esperienza e proposta di organizzazione del cantiere	29/100;
T.3) comunicazione e valorizzazione dell'intervento	10/100

IV.3.1) Informazioni di carattere amministrativo: il capitolato speciale d'appalto, il disciplinare di gara, lo schema di contratto e gli altri documenti di gara sono disponibili presso il sito internet www.sviluppogenova.com nella sezione «Bandi e Gare».

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte: e' fissato alle ore 17,30 del giorno 24 settembre 2018.

IV.3.3) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano.

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente e' vincolato alla propria offerta: 360 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.5) Modalita' di apertura delle offerte: la gara si svolgera' in prima seduta pubblica presso la sede della stazione appaltante,

con le modalita' indicate nel disciplinare di gara, il giorno 27 settembre 2018 alle ore 10,00. La data della seconda seduta pubblica sara' comunicata a tutti gli offerenti a mezzo pec.

Sezione V) Altre informazioni.

V.1) Informazioni complementari.

Determina a contrarre: DOC n. 155/PES/8.5.09/R004 del 31 luglio 2018.

V.2) Ai fini della presentazione dell'offerta e' obbligatorio scaricare dal sito www.sviluppogenova.com i documenti di gara.

V.3) Ai fini della presentazione dell'offerta e' altresì obbligatorio, a pena di esclusione, effettuare il sopralluogo sull'area di svolgimento dei lavori con le modalita' indicate all'art. 8 del disciplinare di gara.

V.4) E' obbligatorio effettuare il versamento per il contributo a favore dell'ANAC come specificato nel disciplinare di gara; Codice identificativo di gara: CIG 7581087EE3; Codice Unico di Progetto: CUP H31B99000010001.

V.5) Responsabile del procedimento: ing. Elisabetta Di Nitto.

V.6) Le comunicazioni riguardanti la presente procedura saranno effettuate via PEC all'indirizzo comunicato dai concorrenti.

V.7) Procedure di ricorso: l'organo competente per le procedure di ricorso e' il Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria, via dei Mille n. 1 - 16147 - Genova, telefono (+39) 0103993931 - fax (+39) 0103762092.

V.8) Presentazione di ricorso: il termine per l'introduzione dei ricorsi e' di giorni 30 dalla data di pubblicazione del presente bando.

V.9) Spese di pubblicazione: ex art. 5, comma del D.M. MIT del 2 dicembre 2016, le spese sostenute dalla stazione appaltante per le pubblicazioni obbligatorie su G.U.R.I. e sui giornali quotidiani degli avvisi e del bando della presente gara, dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della stipula del contratto.

V.10) Data di spedizione del presente avviso: l'avviso e' stato trasmesso per la pubblicazione sulla G.U.U.E in data 31 luglio 2018 e ivi pubblicato in data 3 agosto 2018 (GU S : 2018/S 148-339922).

L'amministratore unico

Franco Floris

TU18BFM16705

