

Sviluppo Genova S.p.A.

Appalto Pubblico per servizi (all. II.B, cat. n. 23 D.Lgs. 163/2006)

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO.** Denominazione Ufficiale: Sviluppo Genova S.p.A. Indirizzo Postale: Via Martin Piaggio, 17/7 - Genova - Codice Postale 16122 - Italia.

**Punti di contatto:** tel. (+39)010648511, all'attenzione di Ufficio Appalti Contratti

Acquisti, e-mail [info@sviluppopgenova.com](mailto:info@sviluppopgenova.com) fax (+39)01064851333 indirizzo internet (URL):

[www.sviluppopgenova.com](http://www.sviluppopgenova.com) . **Ulteriori informazioni:** presso il punto di contatto sopra

indicated. Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili

presso il sito internet [www.sviluppopgenova.com](http://www.sviluppopgenova.com) nella sezione gare. Le offerte vanno

inviare a: il punto di contatto sopra indicato.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'**

Organismo di diritto pubblico, bonifica ed infrastrutturazione.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1) DESCRIZIONE. II.1.1)** Servizio di vigilanza a

fini di sicurezza. **II.1.2)** Appalto di servizi, d. lgs. n. 163/2006, all. II.B, cat. n.

23. Luogo di esecuzione Comune di Genova. Codice NUTS ITC33. **II.1.3)** L'avviso riguarda

un appalto pubblico. **II.1.5)** Oggetto dell'appalto sono prestazioni di vigilanza e ronda

armata, nonché di sorveglianza non armata, a fini di sicurezza, nelle aree interne al

Cantiere di Cornigliano - Genova; il tutto come meglio definito nel capitolato speciale.

**II.1.6)** CPV 74610000-8. **II.1.7)** L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo

sugli appalti pubblici. **II.1.8)** Divisione in lotti: no. **II.1.9)** Ammissibilità di

varianti: no. **II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO. II.2.1)** Il servizio prevede

l'esecuzione di attività a misura per l'importo stimato di Euro 793.033,95 al netto di

IVA, di cui 785.990,40 soggetti a ribasso e 7.043,55 corrispondenti ad oneri di

sicurezza non ribassabili. **II.3) DURATA DELL'APPALTO:** 24 mesi consecutivi come meglio

specificato nel capitolato speciale d'appalto.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO.** III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria pari al 2% del prezzo indicato nel bando, in conformità all'art. 75 del D.Lgs. n.163/2006; cauzione definitiva in conformità all'art. 113 del D.Lgs. n.163/2006.

III.1.2) Finanziamenti per la riconversione delle aree siderurgiche a Cornigliano: Legge 426/98, 488/99, D.L. 35/05. I pagamenti verranno effettuati come indicato nel capitolato speciale d'appalto. III.1.3) I raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari e GEIE potranno partecipare in conformità alla disciplina di cui all'art. 37 del D.Lgs. n.163/2006 e alle disposizioni del Disciplinare di Gara. **III.2) CONDIZIONI DI**

**PARTECIPAZIONE.** III.2.1) Situazione personale degli operatori: possesso dei requisiti di ordine generale in conformità all'art. 38 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e come specificato nel Disciplinare di gara; iscrizione nel Registro della C.C.I.A.A. competente per territorio, oppure nel Registro Professionale o Commerciale del diverso Stato comunitario di residenza in conformità all'art. 39 del D.Lgs. n.163/2006; titolarità della licenza prefettizia per lo svolgimento delle attività oggetto del contratto o di altro titolo abilitante ai sensi della legislazione del diverso Stato comunitario di residenza. III.2.2) Capacità economica e finanziaria attestata mediante: importo medio annuo dei servizi nel settore oggetto della gara realizzati negli ultimi tre esercizi (2007, 2008, 2009) non inferiore a € 300.000,00, IVA esclusa. Il possesso del requisito dovrà essere dimostrato su richiesta della Stazione Appaltante come specificato nel Disciplinare di gara.

I requisiti di cui ai precedenti punto III.2.1. e III.2.2. possono essere autodichiarati ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, salvo il potere di verifica della stazione appaltante in corso di gara e/o al relativo esito.

**SEZIONE IV: PROCEDURA.** IV.1) TIPO DI PROCEDURA aperta. IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso. IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO. IV.3.3) Condizioni per

ottenere capitolato d'oneri e documentazione complementare: download gratuito dal suddetto sito internet [www.sviluppogenova.com](http://www.sviluppogenova.com) nella sezione gare. IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: è fissato alle ore 17.30 del giorno 20 dicembre 2010. IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano. IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: le offerte saranno aperte il giorno 21 dicembre 2010 alle ore 09.30 presso Sviluppo Genova S.p.A. - Via Martin Piaggio, 17/7, - 16122 Genova. L'apertura avverrà in seduta pubblica. Sono ammessi a rendere brevi dichiarazioni a verbale i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di delega conferita dai rappresentanti legali.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI. VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI.** Il Disciplinare di Gara, che costituisce parte integrante del presente bando, è contenuto nella documentazione di cui al punto IV.3.3) ed è anche visionabile sui seguenti siti informatici: [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it), nell'area Bandi Liguria e sul sito della stazione appaltante [www.sviluppogenova.com](http://www.sviluppogenova.com). Ai fini della presentazione dell'offerta è obbligatorio, a pena di esclusione, scaricare dal sito [www.sviluppogenova.com](http://www.sviluppogenova.com) i documenti di gara e darne immediata comunicazione a Sviluppo Genova SpA tramite E-Mail all'indirizzo [info@sviluppogenova.com](mailto:info@sviluppogenova.com) o tramite Fax al numero 01064851333. Ai fini della presentazione dell'offerta è altresì obbligatorio, a pena di esclusione, effettuare il sopralluogo sull'area di svolgimento del servizio con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara ed effettuare il versamento per il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi della Legge n. 266 del 23/12/2005 e della Deliberazione del 15/2/2010 come specificato nel Disciplinare di gara; Le modalità per il pagamento del contributo sono descritte nelle "Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23



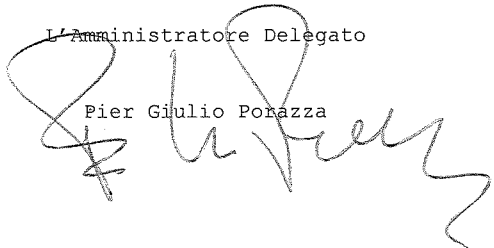
dicembre 2005, n. 266", dai soggetti pubblici e privati in vigore dal 1 maggio 2010, consultabili sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, al link <http://www.avcp.it/portal/public/classic/home/riscossione>; Codice identificativo di gara: CIG [0572311DF6]. VI.4) PROCEDURE DI RICORSO: l'organo competente per le procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo della Liguria - Via dei Mille, 1 - 16147 GENOVA, telefono (+39) 0103993931-fax (+39)0103762092. VI.4.2) Presentazione di ricorso: il termine per l'introduzione dei ricorsi è di giorni 30 dalla data di pubblicazione del presente bando.

Si precisa che la procedura di aggiudicazione, trattandosi di appalto riconducibile all'allegato II.B del D. Lgs. n. 163/2006 è soggetta alle norme della parte II del medesimo decreto solo in quanto espressamente richiamate dal presente bando e nel disciplinare per libera scelta della stazione appaltante.

Il responsabile del procedimento è l'ing. Franco Risso.

L'Amministratore Delegato

Pier Giulio Pozazza



**APPALTO PUBBLICO DI SERVIZI  
PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA  
NELLE AREE DEL CANTIERE DI CORNIGLIANO - GENOVA - III FASE**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**Art. 1 - Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all’art. 34 comma 1, D.Lgs. n. 163/2006. I concorrenti potranno essere costituiti da imprese singole o da raggruppamenti o consorzi, ai sensi degli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006, ovvero da soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell’art. 37 comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 ovvero da GEIE, nonché da imprese stabilite in Stati diversi dall’Italia alle condizioni di cui all’art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006.

Le modalità di presentazione dell’offerta da parte di consorzi, di cui alle lettere b) e c) dell’art. 34, comma 1 D.Lgs. n. 163/2006, di raggruppamenti, costituiti o da costituirsi, di consorzi ordinari, costituiti o da costituirsi, ovvero di GEIE costituito o da costituirsi, di cui alle lettere d), e), f) dell’art. 34, comma 1 D.Lgs. n. 163/2006, sono indicate ai successivi articoli 2 e 4.

**Art. 2 - Requisiti di partecipazione**

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti indicati dal bando sub III.2

Qualora il concorrente non sia in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l’inizio dell’attività da meno di tre anni, di comprovare il requisito inerente alla capacità economico-finanziaria (bando, sub. III.2.2.), egli può provare tale capacità mediante qualsiasi documento la cui idoneità sarà valutata dalla Stazione appaltante.

In caso di consorzi ordinari, Raggruppamenti Temporanei d’Imprese o GEIE, costituiti o da costituirsi, di cui alle lettere d), e), f) dell’art. 34 del D.Lgs. 163/2006:

- i requisiti di cui al punto III.2.1. del bando devono sussistere in capo a tutte le imprese raggruppate o consorziate o costituenti il GEIE;
- il requisito di cui al punto III.2.2. del bando deve essere posseduto complessivamente dal raggruppamento, consorzio o GEIE, sommando i requisiti dei componenti di essi, fermo restando che ciascuno deve avere in proprio il requisito in percentuale non inferiore al 20%.

**Art. 3 - Criteri e modalità di aggiudicazione**

L’aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello a base di gara, determinato con offerta a prezzi unitari ai sensi dall’art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006.

La stazione appaltante si riserva di svolgere la verifica dell'eventuale anomalia delle offerte, in conformità ai commi 1°, 3° e 4° dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006.

#### **Art. 4 - Modalità di presentazione delle offerte**

Le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire a Sviluppo Genova S.p.A., Ufficio Appalti Contratti Acquisti, Via Martin Piaggio, 17/7 - 16122Genova, a pena di esclusione, entro le **ore 17.30 del giorno 20 dicembre 2010**, in busta chiusa, firmata sui lembi e riportante all'esterno il nominativo dell'offerente e la seguente dicitura: "Appalto Pubblico – Servizio di vigilanza di sicurezza nel Cantiere di Cornigliano III Fase". **L'orario di ricezione delle offerte è il seguente:** dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.30 / 14.30-17.30.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, ove per qualsiasi causa esso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato per la ricezione, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta e documentazione, anche se sostitutiva o integrativa.

Il plico dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

#### **4.1. Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

4.1.1. **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va presentata copia della relativa procura;

4.1.2. **dichiarazione sostitutiva**, in conformità alle disposizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000 n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza o documentazione conforme al comma 5 dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, con le quali il concorrente:

- a. dichiara l'iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio, per attività corrispondente al servizio oggetto dell'appalto, con indicazione di tutti gli elementi identificativi oppure nel Registro Professionale o Commerciale dello Stato di residenza come previsto all'art. 39 del D. Lgs. n. 163/2006; dovranno in ogni caso risultare espressamente la sede legale ed i titolari di cariche come da certificato camerale. La dichiarazione potrà essere sostituita da copia di visura camerale;

- b. dichiara di essere in possesso della licenza prefettizia per lo svolgimento dell'attività oggetto del contratto o, per i concorrenti di altri Stati membri della CE, del titolo abilitante secondo la legislazione del loro Stato. La dichiarazione potrà essere sostituita da copia della licenza;
- c. dichiara di aver realizzato negli ultimi tre esercizi (2007, 2008, 2009) un fatturato medio annuo relativo a servizi nel settore oggetto della gara, non inferiore ad Euro 300.000,00;
- d. dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- e. indica, secondo la forma giuridica dell'impresa, i nominativi, le date di nascita, la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, dichiarando che nei confronti degli stessi non sussistono le clausole di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

In caso di condanne definitive riportate dalle persone fisiche per cui operano le clausole di esclusione di cui alla lettera c) dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il concorrente deve dichiarare quali esse siano state e indicare quelle che hanno beneficiato della non menzione;

- f. elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa);
- g. dichiara di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- h. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara, nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto;
- i. dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, degli obblighi, degli oneri e delle garanzie, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il servizio oggetto del bando di gara;

- l. dichiara di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sullo svolgimento del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- m. dichiara di avere effettuato uno studio approfondito delle attività da svolgere e di ritenere adeguato e realizzabile il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- n. dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o. ***(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)***  
dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;  
***(per le altre imprese)***  
dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68);
- p. dichiara di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n. 383;  
***(o altrimenti)***  
di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n. 383, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- q. dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

4.1.3. nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1 lettere b ) e c) del D. Lgs. n. 163/2006: **dichiarazione** che indichi i consorziati, per i quali il consorzio concorre, nei cui confronti opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del servizio non possono essere diversi da quelli indicati;

4.1.4. **quietanza del versamento della cauzione** ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale (conforme allo schema tipo 1.1 D.M. 123/2004), relativa alla cauzione provvisoria di cui alla Sezione III.1.1) del bando di gara, valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario



all'atto della stipula del contratto; la cauzione provvisoria deve essere accompagnata, a pena di esclusione, dall'impegno del fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva qualora l'offerente risultasse affidatario; i concorrenti in possesso di valida certificazione di qualità per le attività corrispondenti all'oggetto del contratto sono ammessi a presentare la cauzione provvisoria in misura dimezzata; della certificazione di qualità dovrà essere data prova mediante allegazione della copia del certificato, autodichiarata conforme all'originale con le modalità di cui al D.P.R. n. 445/2000.

- 4.1.5. **attestazione dell'avvenuto sopralluogo** obbligatorio, rilasciata da Sviluppo Genova in occasione del sopralluogo medesimo;
- 4.1.6. **ricevuta in originale o in fotocopia autenticata ovvero copia della e-mail di conferma**, trasmessa dal sistema di riscossione, del versamento a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi della Legge n. 266 del 23/12/2005, come meglio precisato dal bando, effettuato da parte del concorrente singolo o da parte di una delle imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, ovvero costituenti il GEIE di cui alle lettere d), e) ed f) dell'art. 34 D.Lgs. n. 163/2006. Il codice identificativo di gara è: **CIG [0572311DF6]**;
- 4.1.7. **copia della comunicazione inviata** a Sviluppo Genova SpA relativa allo **scaricamento** dal sito internet [www.sviluppogenova.com](http://www.sviluppogenova.com) **della documentazione tecnica**, dei capitoli d'onori e dei documenti complementari da parte del concorrente singolo o di una delle imprese del raggruppamento, consorzio o GEIE costituito o da costituirsi, di cui alle lettere d), e), f) e f-bis) dell'art. 34 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., di cui al punto VI.3) del Bando di Gara.

All'interno della busta "A" deve anche essere inserita una **busta affrancata** completa di indirizzo a cui verrà restituita la polizza relativa alla cauzione provvisoria.

*Le dichiarazioni di sopra devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente singolo ovvero dei consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 comma 1 del D. Lgs. n. 163/06. Tali dichiarazioni possono essere sottoscritte anche dai procuratori dei rappresentanti legali ed in tal caso deve essere presentata copia della procura che attesti la sussistenza del potere rappresentativo.*

- 4.2. Per i consorzi ordinari i R.T.I ed i GEIE di cui alle lettere d), e), f) dell'articolo 34 comma 1 del D.lgs. n. 163/06 devono, **a pena di esclusione**, essere osservate altresì le seguenti prescrizioni:

- 4.2.1. all'interno della busta A devono essere inseriti i seguenti documenti:
- in caso di raggruppamento, consorzio o GEIE costituiti o da costituirsi:  
**dichiarazione** con la quale tutti i componenti del raggruppamento, consorzio o GEIE specificano quali parti del servizio saranno eseguite dalle singole imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, ovvero costituenti o destinate a costituire il GEIE;
  - in caso di raggruppamento, consorzio o GEIE non ancora costituiti:  
**dichiarazioni**, rese da ogni componente, attestanti:
    - a. a quale componente del raggruppamento (qualificato quale mandatario), in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, ovvero in caso di consorzio o GEIE, quale concorrente sarà designato capogruppo del medesimo consorzio o GEIE;
    - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE;
  - in caso di raggruppamento, consorzio o GEIE già costituiti:  
**mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE da cui risulti l'impresa designata quale capogruppo del consorzio o GEIE;
- 4.2.2. in caso di concorrenti costituiti da raggruppamento, consorzio o GEIE da costituirsi, la domanda di cui al punto 4.1.1. deve essere sottoscritta dai Rappresentanti Legali di tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, consorzio o GEIE; in caso di raggruppamento, consorzio o GEIE già costituito, tale domanda può essere sottoscritta dal Legale Rappresentante della sola impresa mandataria del raggruppamento ovvero del consorzio o del GEIE;
- 4.2.3. in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE costituito o da costituirsi, la dichiarazione di cui al punto 4.1.2. deve essere resa da tutte le imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, costituenti ovvero destinate a costituire il GEIE
- 4.2.4. nel caso di raggruppamento consorzio o GEIE costituito o da costituirsi, le dichiarazioni di cui al punto 4.1.2. lettera c) possono essere rese dalle singole imprese componenti per importi inferiori a quello ivi indicato, purché nel complesso la compagine raggiunga il 100% di esso e nessuna impresa abbia il requisito per meno del 20%;

4.2.5. la documentazione di cui al punto 4.1.4, 4.1.5 e 4.1.6 può essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente, con la precisazione che, nel caso di presentazione di offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 34 comma 1, lettere d), e), f), del D. Lgs. n. 163/06 non ancora costituiti, la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa devono specificare che la garanzia è prestata per tutte le imprese raggruppande o consorziande o destinate a costituire il GEIE.;

Anche nel caso di partecipazione di imprese in consorzio ordinario, r.t.i. o GEIE di cui alle lettere d), e), f) dell'art. 34 comma 1 del D. Lgs. 163/06, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni da inserire all'interno della busta "A" possono essere sottoscritte dai Legali Rappresentanti o da Procuratori. In quest'ultimo caso deve essere presentata anche la procura attestante la sussistenza dei relativi poteri di rappresentanza.

4.3. **Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

4.3.1. **dichiarazione di offerta**, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore – e dal legale rappresentante/procuratore di tutte le imprese in caso di consorzio ordinario r.t.i. o GEIE costituendi – contenente l'indicazione del ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, espressi in cifre ed in lettere, con tre cifre decimali;

4.3.2. **lista delle categorie di lavoro e forniture** previste per l'esecuzione dell'appalto, messa a disposizione del concorrente, completata in ogni sua parte in base, alla quale sono determinati il prezzo globale offerto ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara.

#### **Art. 5 - Documentazione di gara e sopralluogo**

La documentazione tecnica, i capitolati d'oneri e i documenti complementari sono disponibili sul sito internet [www.sviluppogenova.com](http://www.sviluppogenova.com) nella sezione gare; è fatto obbligo ai partecipanti che scaricheranno dal sito i documenti di gara, darne immediata comunicazione a Sviluppo Genova SpA tramite E-Mail all'indirizzo [info@sviluppogenova.com](mailto:info@sviluppogenova.com) o tramite Fax al numero 01064851333, copia di tale comunicazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione, all'offerta (comma. 4.1.7).

Ai fini della presentazione dell'offerta è obbligatorio, a pena di esclusione, effettuare il sopralluogo sull'area in cui si deve svolgere il servizio.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa o da altra persona munita di delega. Il sopralluogo obbligatorio potrà essere svolto, a seguito di prenotazione al numero Fax sopraindicato, nei giorni 2 e 13 dicembre 2010 alle ore 10.00; i

partecipanti dovranno trovarsi all'ora sopra indicata in Comune di Genova – Località Cornigliano – Via L. A. Muratori all'altezza del civ. n. 15 (ingresso Cantiere Sviluppo Genova); di tale sopralluogo verrà rilasciata attestazione scritta che dovrà essere allegata all'offerta; in occasione del sopralluogo verrà consegnata alle Imprese la lista delle categorie che dovrà essere utilizzata per la formulazione dell'offerta economica. Il sopralluogo dovrà essere effettuato da tutte le imprese del raggruppamento o del consorzio ordinario o GEIE, costituiti o da costituirsi.

#### **Art. 6 - Altre informazioni**

- 6.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente per la Stazione Appaltante.  
La Stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di rinviare e/o sospendere la gara e/o di non aggiudicare l'appalto, senza che i concorrenti possano accampare pretesa alcuna in conseguenza di tali decisioni.
- 6.2. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- 6.3. L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 D. Lgs. n. 163/2006.
- 6.4. Si applicano le disposizioni previste dall' art. 75 comma 7 e la stazione appaltante potrà altresì applicare la disposizione dell'46 del D. Lgs. n. 163/2006.
- 6.5. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere, a pena di esclusione redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- 6.6. L'aggiudicatario, prima della stipula del contratto di appalto, dovrà fornire a Sviluppo Genova la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.  
La mancata presentazione di tale documentazione o la mancata conferma del possesso dei requisiti autocertificati in sede di gara comporteranno la revoca dell'affidamento e l'escussione della cauzione provvisoria, fatto salvo il diritto al risarcimento, per Sviluppo Genova S.p.A., di ogni maggiore danno.
- 6.7. I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- 6.8. Saranno esclusi dalla gara, tra l'altro, i concorrenti che abbiano presentato più di una offerta oppure che abbiano partecipato ad essa sia singolarmente che come componenti di raggruppamenti, consorzi o GEIE, oppure come componenti di più raggruppamenti, consorzi, o GEIE. Saranno, inoltre, escluse dalla gara i concorrenti che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e che abbiano formulato offerta, sia singolarmente oppure come partecipanti a Raggruppamenti, consorzi o GEIE. Saranno, inoltre, esclusi i concorrenti singoli, i Raggruppamenti temporanei., i consorzi ed i GEIE per i quali la Stazione Appaltante accerti, sulla base di univoci elementi, che le

relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Restano comunque ferme le ulteriori consuete cause di esclusione dalle gare d'appalto e quelle previste in altre parti del presente disciplinare.

- 6.9. Sviluppo Genova S.p.A. potrà decidere, a proprio insindacabile giudizio, a seguito di sopravvenuti impedimenti tecnico amministrativi, ovvero per ragioni di pubblico interesse, di non procedere alla aggiudicazione dell'appalto in oggetto, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.
- 6.10. Sviluppo Genova S.p.A. si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, anche tramite il proprio sito internet, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- 6.11. E' esclusa la competenza arbitrale.
- 6.12. Sono a carico dell'appaltatore le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari.
- 6.13. Eventuali precisazioni o modificazioni della disciplina di gara, nonché eventuali altre comunicazioni agli interessati o ai concorrenti saranno rese note attraverso sito internet [www.sviluppogenova.com](http://www.sviluppogenova.com)
- 6.14. Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti; il titolare del trattamento dei dati in questione è Sviluppo Genova S.p.A.