



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 3445/09

Genova, li 3 AGO. 2009

SPETT.LE
SOCIETA' SVILUPPO GENOVA S.P.A.
C.A. AMM.RE DELEGATO
SIG. PIER LUIGI PORAZZA
VIA L. A. MURATORI 3
16152 - GENOVA

OGGETTO: pratica certificazione di agibilità ai sensi della L.R. 16/08

Ufficio: IGIENE DECRETI ABITABILITA'/USABILITA'
Tipo Pratica: AGIBILITA' L.R. 16/08
Indirizzo Attività: AGIBILITA' IMMOBILE DENOMINATO "EX CARTIERA DI VOLTRI
SITO IN VIA OVADA 42 R - PRATICA N. 85/2009

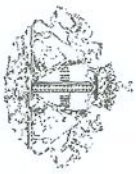
Con la presente Le trasmettiamo il provvedimento di certificazione di agibilità redatto ai sensi della L.R. 16/08 da Lei richiesto.

Con i migliori saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Roberto Rolla)



Direzione Urban Lab, Sviluppo Urbanistico del Territorio -
Settore Approvazione Progetti e Controllo Attività Edilizia
16149 - Genova - Via di Francia, 1 - 13° Piano - Ufficio 21
Tel. 010 5573904 - fax. 010 5573933



COMUNE DI GENOVA

Imposta di bollo assolta in
modo virtuale giusta
autorizzazione del Direttore
dell'Ufficio di Genova
Prot. 6107 del 14/05/2002

DIREZIONE URBAN LAB, SVILUPPO URBANISTICO DEL TERRITORIO
SETTORE APPROVAZIONE PROGETTI E CONTROLLO ATTIVITA' EDILIZIA
UFFICIO AGIBILITA'

Provvedimento n. 191

Addi 3 AGO. 2009

OGGETTO: CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX CARTIERA
DI VOLTRI" COSTITUITO DA DUE EDIFICI MULTIPIANO COMPRENSIVO DI 10 BOX) SITO IN
VIA OVADA 42R
(CATASTO SEZ. BOL - FG. 15- MAPP. 1662 - SUB. 3%/18)
(DESTINAZIONE D'USO: EDIFICI PER L'INDUSTRIA, L'ARTIGIANATO, LA MOVIMENTAZIONE
E LA DISTRIBUZIONE ALL'INGROSSO DI MERCI - AUTORIMESSE E RIMESSAGGI)
(PROG. 5551/2003 - 2083/2008 - D.I.A. 4430/2007)
(PRATICA N. 85/2009)

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza depositata in data 02/04/2009 dal SIG. Pier Giulio Porazza in qualità
di Amm.re Delegato di Sviluppo Genova S.p.a. ai sensi dell'art. 37 della L.R. 16/08 e s.i.,
intesa ad ottenere la certificazione di agibilità degli edifici di cui all'oggetto corredata da:

- dichiarazione datata 30/03/2009 resa a firma dell'Ing. Giovanni G. Canepa
iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Genova al n. 4952 in qualità di
tecnico abilitato con la quale attesta che:
 - a) l'opera realizzata corrisponde al progetto approvato, e sue successive
varianti approvate, alle eventuali D.I.A. presentate nonché alle eventuali
varianti in corso d'opera dichiarate ai sensi dell'art. 25 Il comma della L.R.
16/08;
 - b) l'opera è rispondente ai requisiti di sicurezza, igiene, salubrità e risparmio
energetico ed alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle
barriere architettoniche;
- certificato di collaudo statico, registrato al n. 10195 in data 19 novembre 2007
presso l'Amministrazione Provinciale di Genova, a firma dell'Ing. Alberto Cella
iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Genova al n. 5631;
- relazione e certificato di collaudo datata 07/01/2008 rilasciata dall'Ing.
Massimo Ratto iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Genova al n.
5366 resa ai sensi dell'art. 11, comma 3 della legge Regione Liguria n. 15/89 e
n. 11/92, dell'art. 11.2 D.M. 236/89 e dell'art. 24 comma 4 della legge 104/92
per l'eliminazione delle barriere architettoniche;

- dichiarazione di inizio attività presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Genova prot. 6874 del 09/03/2009;
- dichiarazione datata 27/11/2008 resa a firma congiunta dall'ing. Paolo Villa in qualità di progettista, dall'ing. Giovanni G. Canepa in qualità di direttore dei lavori, e dal Geom. Cosimo Quinto rappresentante dell'impresa Quinto Geom. Cosimo, esecutrice dei lavori con la quale attestano che si è ottemperato a tutte le disposizioni contenute nel progetto presentato, in conformità a quanto previsto dalla L. 10/91 sul risparmio energetico;
- autorizzazione allo scarico in fognatura rilasciato dal A.M.TER prot. 68 del 17/07/2007;
- autorizzazione dello scarico delle acque bianche nel torrente Leiro rilasciata dalla Provincia di Genova – Area 06 prot. n. 0040959/2007 – atto mn. 2014
- dichiarazione datata 11/03/2009 resa a firma dell'Arch. Francesca Campaniolo relativa all'avvenuto deposito presso l'Ufficio Impianti Tecnologici – Risparmio Energetico – Fonti Rinnovabili del Comune di Genova dichiarazioni di conformità previste dal D.M. 37/08;
- ricevuta di avvenuta denuncia di variazione rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Genova dell'Agenzia del Territorio;

Preso atto che in data 15/06/2009 veniva depositato agli atti il certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Genova prot. 11745/PI del 27/04/2009 pratica 107883/PI;

Vista La legge Regione Liguria n. 16/2008 e s.i.;

Visto il T.U.L.L.SS. n.1265/34;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

C E R T I F I C A

L'AGIBILITA' DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX CARTIERA DI VOLTRI" COSTITUITO DA DUE EDIFICI MULTIPIANO COMPRENSIVO DI 10 BOX) SITO IN VIA OVADA 42R (CATASTO SEZ. BOL - FG. 15- MAPP. 1662 – SUB. 3%/18) (DESTINAZIONE D'USO: EDIFICI PER L'INDUSTRIA, L'ARTIGIANATO, LA MOVIMENTAZIONE E LA DISTRIBUZIONE ALL'INGROSSO DI MERCI - AUTORIZZAZIONE E RIMESSAGGI)

Sono fatte salve le ulteriori autorizzazioni eventualmente richieste da leggi e regolamenti per destinazioni specifiche.



IL DIRIGENTE

(dott. Paolo Berio)