

Sviluppo Genova S.p.A.

Appalto Pubblico per servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E

PUNTI DI CONTATTO. Sviluppo Genova S.p.A. Via L.A. Muratori, 3 - 16152 Genova

tel.(+39)010648511 Ufficio Contratti e Appalti, e-mail info@sviluppopgenova.com

fax (+39)01064851333 indirizzo internet (URL): www.sviluppogenova.com.

Ulteriori informazioni: presso il punto di contatto sopra indicato. **Il capito-**

lato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso Nuova

Mirex s.c.a r.l., Via Greto di Cornigliano 6/r 16152 Genova - Italia tel./fax

(+39)0106513900 - e-mail stampe@mirex-servizi.it - indirizzo internet (URL)

www.mirex-servizi.it. **Le offerte vanno inviate a:** il punto di contatto sopra

indicato.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Organismo di diritto pubblico, bonifica ed infrastrutturazione.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1) DESCRIZIONE. II.1.1) Servizio di fran-

tumazione di materiali inerti da demolizione. **II.1.2)** Appalto di servizi cat.

n. 16. Luogo di esecuzione Comune di Genova Aree cantiere di Cornigliano. Co-

dice NUTS ITC33. **II.1.3)** L'avviso riguarda un appalto pubblico. **II.1.5)** Ogget-

to dell'appalto è l'esecuzione di tutte le prestazioni e forniture necessarie

all'espletamento del servizio di frantumazione di materiali inerti prodotti

internamente al Cantiere di Cornigliano. **II.1.6)** CPV 90122000. **II.1.7)**

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubbli-

ci. **II.1.8)** Divisione in lotti: no. **II.1.9)** Ammissibilità di varianti: no.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO. II.2.1) Il servizio prevede

l'esecuzione di attività a misura. Valore complessivo stimato IVA esclusa €

400.200,00. **II.2.2)** Facoltà di eventuale rinnovo per tre mesi alla scadenza del termine contrattuale: numero di rinnovi possibili 1. **II.3) DURATA DELL'APPALTO:** mesi 6 dall'aggiudicazione dell'appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E

TECNICO. III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO. III.1.1) Sono richieste: cau-

zione provvisoria pari al 2% del prezzo indicato nel bando, ai sensi dell'art.

75 del D.Lgs. n.163/2006; cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del

D.Lgs. n.163/2006; assicurazioni come indicato nel Capitolato Speciale

d'Appalto. **III.1.2)** Finanziamenti per la riconversione delle aree siderurgiche

a Cornigliano: Legge 426/98, 488/99, D.L. 35/05. I pagamenti verranno effettua-

ti come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto. **III.1.3)** I raggruppamenti

temporanei, i consorzi ordinari e GEIE dovranno conformarsi alla disciplina di

cui all'art. 37 del D.Lgs. n.163/2006 e alle disposizioni del Disciplinare di

Gara. **III.1.4)** Le attività oggetto del servizio dovranno essere effettuate in

conformità all'autorizzazione della Provincia di Genova n. 3846/06. **III.2)**

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE. III.2.1) Situazione personale degli operatori:

Iscrizione nel Registro della C.C.I.A.A. competente per territorio, oppure nel

Registro Professionale o Commerciale dello Stato di residenza come previsto

all'art. 39 del D.Lgs. n.163/2006; iscrizione o domanda di iscrizione all'Albo

Nazionale Gestori Ambientali (art. 212 comma 1 D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i.)

nelle categorie 6B E 6C in classe non inferiore a quella indicata con la let-

tera B, come previste dall'art. 9 del D.M. 406/98. I concorrenti devono inol-

tre essere in possesso, a pena di esclusione, di tutti i requisiti generali

specificati nel Disciplinare di Gara, attestati mediante dichiarazione in con-

formità al DPR n. 445/2000. Il possesso dei requisiti dovrà essere dimostrato

su richiesta della Stazione Appaltante. Nell'ipotesi di avvalimento delle capacità economico-finanziarie e tecniche di altri soggetti detto avvalimento è regolato dall'art. 49 D.Lgs. n.163/2006 e il concorrente partecipante dovrà fornire a corredo della domanda di partecipazione quanto previsto al comma 2 del citato articolo 49. **III.2.2)** Capacità economica e finanziaria attestata mediante dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 relativa a:

- fatturato globale d'impresa, al netto di IVA, riferito agli ultimi tre esercizi complessivamente non inferiore a € 2.400.000,00;
- importo complessivo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara realizzati negli ultimi tre esercizi non inferiore a € 1.200.000,00.

Il possesso dei requisiti dovrà essere dimostrato su richiesta della Stazione Appaltante come specificato nel Disciplinare di Gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1) TIPO DI PROCEDURA aperta. **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** Prezzo più basso. **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO.**

IV.3.3) Copia del capitolato d'oneri e della documentazione complementare potrà essere acquistata su CD Rom al prezzo di Euro 20,00 + IVA; pagamento: bonifico bancario, anticipato tramite corriere, contanti. **IV.3.4)** Il termine per il ricevimento delle offerte è fissato alle ore 12.00 del giorno 14/05/2007

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano.

IV.3.7) Il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta è di 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. **IV.3.8)** Le offerte saranno aperte il giorno 15/05/2007 alle ore 09.30

presso Sviluppo Genova S.p.A. - Via L. A. Muratori, 3 - 16152 Genova. Sono ammessi all'apertura i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di delega conferita dai rappresentanti

legali.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI. VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI. Il Disciplinare di Gara è contenuto nella documentazione di cui al punto IV.3.3) ed è anche visionabile sui seguenti siti informatici: www.appaltiliguria.it, nell'area Bandi Liguria e sul sito della stazione appaltante www.sviluppogenova.com nell'area Bandi. Ai fini della presentazione dell'offerta è obbligatorio, a pena di esclusione, acquistare tutta la documentazione di cui sopra, effettuare il sopralluogo sull'area di svolgimento del servizio con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara ed effettuare il versamento per il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi della Legge n. 266 del 23/12/2005 e della Deliberazione 20/1/2007, come specificato nel Disciplinare di gara; codice identificativo di gara: **CIG [00179626B4]**. **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO:** l'organo competente per le procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo della Liguria - Via dei Mille, 1 - 16147 GENOVA, telefono (+39) 0103993931-fax (+39)0103762092.

VI.4.2) Il termine per l'introduzione dei ricorsi è di giorni 60 dalla data di pubblicazione del presente bando.

Il presente bando è stato trasmesso per pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 22/03/2007.

Genova, 23 Marzo 2007

Sviluppo Genova S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Alberto Ghio

APPALTO PUBBLICO DI SERVIZI
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
FRANTUMAZIONE DI MATERIALI INERTI DA DEMOLIZIONE PRODOTTI
INTERNAMENTE AL CANTIERE DI CORNIGLIANO - GENOVA

DISCIPLINARE DI GARA

Art. 1 - Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1, D.Lgs. n. 163/2006.

I concorrenti potranno essere costituiti da imprese singole o da raggruppamenti o consorzi, ai sensi degli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006, ovvero da soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 ovvero da GEIE, nonché da imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006.

Le modalità di presentazione dell'offerta da parte di consorzi, di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1 D.Lgs. n. 163/2006, di raggruppamenti, costituiti o da costituirsi, di consorzi ordinari, costituiti o da costituirsi, ovvero di GEIE costituito o da costituirsi, di cui alle lettere d), e), f) dell'art. 34, comma 1 D.Lgs. n. 163/2006, sono indicate ai successivi articoli 2 e 4.

Art. 2 - Requisiti di partecipazione

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 comma 1 D.Lgs. n. 163/2006, nonché di quelli di seguito indicati:

- a) iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio, per attività corrispondente al servizio oggetto dell'appalto, con indicazione di tutti gli elementi identificativi oppure nel Registro Professionale o Commerciale dello Stato di residenza come previsto all'art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006;
- b) iscrizione o domanda di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali (art. 212 comma 1 D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.) nelle categorie 6B e 6C in classe non inferiore a quella indicata con la lettera B, come previste dall'art. 9 del D.M. n. 406/1998 e s.m.i.;
- c) fatturato globale d'impresa, al netto di IVA, relativo agli ultimi tre esercizi complessivamente non inferiore a Euro 2.400.000,00;

d) importo complessivo relativo ai servizi del settore oggetto della gara realizzati negli ultimi tre esercizi non inferiore a Euro 1.200.000,00.

Qualora il concorrente non sia in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste dalle precedenti lettere c) e d), può provare la propria capacità economica e finanziaria, mediante qualsiasi documento, la cui idoneità sarà valutata dalla Stazione appaltante.

In caso di riunioni di concorrenti di cui alle lettere d), e), f) dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006:

- il requisito di cui al punto a) deve essere posseduto da tutte le imprese raggruppate o consorziate o costituenti il GEIE in relazione alla parte/ alle parti del servizio che ciascuna intende svolgere;
- il requisito di cui al punto b) deve essere posseduto, in caso di raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE di natura orizzontale, da tutti i componenti del raggruppamento, consorzio o GEIE;
- i requisiti di cui ai punti c) e d) devono essere posseduti complessivamente dal raggruppamento, consorzio o GEIE, sommando i requisiti dei componenti di essi.

Art. 3 - Criteri e modalità di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello a base di gara, determinato con offerta a prezzi unitari ai sensi dall'art. 82, comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006.

In applicazione dell'art. 48 del D.lgs n. 163/2006 e per gli effetti dallo stesso previsti, ad un numero di concorrenti scelti con sorteggio pubblico e pari al 10% delle offerte ammesse, con arrotondamento per eccesso all'unità superiore, sarà richiesto di comprovare, entro il termine non inferiore a dieci giorni dalla data di ricevimento della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria previsti nel bando ed alle lettere c) e d) del precedente art. 2, mediante la produzione della documentazione di seguito indicata:

- copia dei bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa relativi agli ultimi tre esercizi;
- copia dei contratti dei servizi il cui importo complessivo relativo agli ultimi tre esercizi è indicato nella dichiarazione di cui al punto 4.1.4. lettera d) delle modalità di presentazione dell'offerta ed alla Sezione III.2.2) del bando di gara, indicando committente, importo e data di inizio e fine del servizio.

Art. 4 - Modalità di presentazione delle offerte

Le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire all'indirizzo della Stazione Appaltante, a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 14 maggio 2007, in busta chiusa, firmata sui lembi e riportante all'esterno il nominativo dell'offerente e la seguente dicitura: "Appalto Pubblico – Servizio di frantumazione di materiali inerti". Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, ove per qualsiasi causa esso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato per la ricezione, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta e documentazione, anche se sostitutiva o integrativa.

Il plico contenente l'offerta dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

4.1. Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

4.1.1. **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal Legale Rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un Procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va presentata copia della relativa procura;

4.1.2. **dichiarazione sostitutiva**, in conformità alle disposizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000 n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza o documentazione conforme al comma 5 dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06, con le quali il concorrente:

- a. dichiara l'iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio, per attività corrispondenti al servizio oggetto dell'appalto, con indicazione di tutti gli elementi identificativi oppure nel Registro Professionale o Commerciale dello Stato di residenza come previsto all'art. 39 del D.Lgs. n. 163/06;
- b. dichiara di essere iscritto o di avere presentato domanda di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali (Art. 212 comma 1 D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.) in classe non inferiore a quella indicata con la lettera B delle categorie 6B e 6C previste dall'art. 9 del D.M. n. 406/1998 e s.m.i.;
- c. dichiara un fatturato globale d'impresa, al netto di IVA, relativo agli ultimi tre esercizi complessivamente non inferiore a Euro 2.400.000,00;

- d. dichiara di aver realizzato negli ultimi tre esercizi, servizi nel settore oggetto della gara, per un importo complessivo non inferiore a Euro 1.200.000,00;
- e. dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) del D. Lgs. n. 163/06;
- f. indica le eventuali condanne per le quali i soggetti di cui alla lettera b) dell'art. 38, comma 1, D.Lgs. n. 163/06 hanno beneficiato della non menzione;
- g. indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, dichiarando che nei confronti degli stessi non sussistono le clausole di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 , lettere b) e c) D.Lgs. n. 163/06;
- h. elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa);
- i. dichiara di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- l. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto;
- m. dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, degli obblighi, degli oneri e delle garanzie, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il servizio oggetto del bando di gara;
- n. dichiara di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sullo svolgimento del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- o. dichiara di avere effettuato uno studio approfondito delle attività da svolgere e di ritenere adeguato e realizzabile il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- p. dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante

l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

- q. ***(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)***

dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

(per le altre imprese)

- dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68);

- r. dichiara di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n. 383;

(o altrimenti)

- di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n. 383, ma che il periodo di emersione si è concluso;

- s. dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

- 4.1.3. **dichiarazione** con la quale il concorrente indica le attività subappaltabili per legge, che, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/06, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo; in assenza della dichiarazione il subappalto è vietato;

- 4.1.4. nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/06:

dichiarazione che indichi i consorziati, per i quali il consorzio concorre, nei cui confronti opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del servizio non possono essere diversi da quelli indicati.

- 4.1.5. **quietanza del versamento della cauzione** ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale (conforme allo schema tipo 1.1 D.M. 123/2004) relativa alla cauzione provvisoria di cui alla Sezione III.1.1) del bando di gara valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; la cauzione provvisoria deve essere accompagnata, a pena di esclusione, dall'impegno del

fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva qualora l'offerente risultasse affidatario;

- 4.1.6. **attestazione dell'avvenuto sopralluogo** obbligatorio;
- 4.1.7. **attestazione** di acquisto della documentazione tecnica, dei capitolati d'oneri e dei documenti complementari da parte del concorrente singolo o di una delle imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande ovvero costituenti il GEIE di cui alle lettere d), e) ed f) dell'art. 34 D.Lgs. n. 163/2006.
- 4.1.8. **ricevuta in originale o in fotocopia autenticata ovvero copia della e-mail di conferma**, trasmessa dal sistema di riscossione, del versamento a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi della Legge n. 266 del 23/12/2005 e della Deliberazione 10/01/2007, effettuato da parte del concorrente singolo o da parte di una delle imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, ovvero costituenti il GEIE di cui alle lettere d), e) ed f) dell'art. 34 D.Lgs. n. 163/2006. Il codice identificativo di gara è: **CIG [00179626B4]**.

All'interno della busta "A" deve anche essere inserita una **busta affrancata** completa di indirizzo a cui verrà restituita la polizza relativa alla cauzione provvisoria.

Le dichiarazioni di cui ai punti 4.1.2., 4.1.3. e 4.1.4. devono essere sottoscritte dal Legale Rappresentante del concorrente singolo ovvero dei consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06. Tali dichiarazioni possono essere sottoscritte anche dai procuratori dei rappresentanti legali ed in tal caso deve essere presentata copia della procura che attesti la sussistenza del potere rappresentativo.

4.2. Per le riunioni di concorrenti di cui alle lettere d), e), f) dell'articolo 34 comma 1 del D.lgs. n. 163/06 devono, **a pena di esclusione**, essere osservate le seguenti prescrizioni:

4.2.1. all'interno della busta A devono essere inseriti i seguenti documenti:

- in caso di raggruppamento, consorzio, costituiti o da costituirsi, o GEIE:
dichiarazione con la quale tutti i componenti del raggruppamento, consorzio o GEIE specificano quali parti del servizio saranno eseguite dalle singole imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, ovvero costituenti il GEIE;
- in caso di raggruppamento, consorzio non ancora costituiti:
dichiarazioni, rese da ogni componente, attestanti:

- a) a quale componente del raggruppamento (qualificato quale mandatario), in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, ovvero in caso di consorzio, quale concorrente sarà designato capogruppo del medesimo consorzio;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE;
- in caso di raggruppamento, consorzio o GEIE già costituiti:
- mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE da cui risulti l'impresa designata quale capogruppo del consorzio o GEIE;
- 4.2.2. in caso di concorrenti costituiti da raggruppamento o consorzio da costituirsi, la domanda di cui al punto 4.1.1. deve essere sottoscritta dai Rappresentanti Legali di tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; in caso di raggruppamento, consorzio o GEIE già costituito, tale domanda può essere sottoscritta dal Legale Rappresentante della sola impresa mandataria del raggruppamento ovvero del consorzio o del GEIE;
- 4.2.3. nel caso di raggruppamento, consorzio costituito o da costituirsi o GEIE le dichiarazioni di cui al punto 4.1.2 lettere a), e), f), g), h), i), l), m), o), p), q), r), s) devono essere rese da tutte le imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, costituenti ovvero destinate a costituire il GEIE;
- 4.2.4. nel caso di raggruppamento, consorzio o GEIE, costituito o da costituirsi, di natura orizzontale, la dichiarazione di cui al punto 4.1.2. lettera b) deve essere resa da tutte le imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, costituenti o destinate a costituire il GEIE;
- 4.2.5. nel caso di raggruppamento, consorzio, o GEIE costituito o da costituirsi, le dichiarazioni di cui al punto 4.1.2. lettere c) e d) devono essere rese dalle imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, costituenti il GEIE i cui requisiti di capacità economico-finanziaria concorrono a configurare in capo alla riunione di concorrenti le condizioni di partecipazione richieste al concorrente singolo;
- 4.2.6. nel caso di raggruppamento, consorzio o GEIE già costituito, la dichiarazione di cui al punto 4.1.3. deve essere resa dalla mandataria del raggruppamento ovvero del

consorzio o GEIE; nel caso di raggruppamento, consorzio non ancora costituito la dichiarazione di cui al punto 4.1.3. deve essere rese da tutte le imprese raggruppande, consorziande o destinate a costituire il GEIE;

4.2.7. la documentazione di cui al punto 4.1.5. deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente, con la precisazione che, nel caso di presentazione di offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 34 comma 1, lettere d), e), f), del D. Lgs. n. 163/06 non ancora costituiti, la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa devono specificare che la garanzia è prestata per tutte le imprese raggruppande o consorziande o destinate a costituire il GEIE.;

4.2.8. l'attestazione comprovante l'avvenuto sopralluogo di cui al punto 4.1.6. deve essere prodotta da parte di tutte le imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande ovvero costituenti o destinate a costituire il GEIE;

4.2.9. per la documentazione di cui ai punti 4.1.7. e 4.1.8. valgono le disposizioni ivi contenute.

Anche nel caso di partecipazione delle riunioni di concorrenti di cui alle lettere d), e), f) dell'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/06, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni da inserire all'interno della busta "A" devono essere sottoscritte del Legale Rappresentante o da un Procuratore. In quest'ultimo caso deve essere presentata anche la procura attestante la sussistenza dei relativi poteri di rappresentanza.

4.3. Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

4.3.1. **dichiarazione di offerta**, sottoscritta dal Legale Rappresentante o da suo Procuratore, contenente:

- l'indicazione del prezzo offerto, espresso in cifre ed in lettere, e del ribasso percentuale rispetto all'importo del servizio a base di gara, espresso in cifre ed in lettere, con tre cifre decimali;
- i costi relativi alla sicurezza che debbono, ai sensi dell'art. 87 comma 4 del D.Lgs. n. 163/06, essere congrui rispetto all'entità ed alle caratteristiche del servizio;

4.3.2. **elenco delle voci di prezzo** previste per l'esecuzione del servizio, messo a disposizione del concorrente, completato in ogni sua parte in base al quale sono determinati il prezzo globale offerto ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara.

In calce all'ultima pagina dell'elenco è indicato il prezzo globale offerto, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed i ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati anche nella dichiarazione di offerta.

L'elenco deve essere sottoscritto in tutte le pagine dal Legale Rappresentante del concorrente o da suo Procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte, a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, o consorzio ordinario non ancora costituiti la dichiarazione di cui al punto 4.3.1. e l'elenco di cui al punto 4.3.2. devono essere sottoscritte, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

4.3.3 **giustificazioni delle voci di prezzo**, di cui al comma 5 dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/06, che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.

Tali giustificazioni sono indicate all'art. 87, comma 2I del D. Lgs n. 163/06 e possono riguardare, a titolo esemplificativo:

- a) l'economia del metodo di prestazione del servizio;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi;
- d) l'originalità dei servizi offerti;
- e) il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro;
- f) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;
- g) il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione.

Si precisa che non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

Art. 5 - Documentazione di gara e sopralluogo

Copia completa della documentazione tecnica, dei capitolati d'oneri e dei documenti complementari potrà essere acquistata su CD Rom al prezzo di Euro 20,00 + IVA, su prenotazione presso: Nuova Mirex s.c.a r.l., Via Greto di Cornigliano 6/r Genova tel. 0106513900; copia dell'attestazione di tale acquisto, dovrà essere allegata, a pena di esclusione, all'offerta.

Il sopralluogo obbligatorio si svolgerà, senza necessità di prenotazione, nei giorni 2 e 9 maggio 2007 alle ore 9.30; i partecipanti dovranno trovarsi all'ora sopra indicata in Comune di Genova – Località Cornigliano – Via L. A. Muratori all'altezza del civ. n. 15 (ingresso Cantiere Sviluppo Genova); di tale sopralluogo verrà rilasciata attestazione scritta che dovrà essere allegata all'offerta a pena di esclusione; in occasione del sopralluogo verrà consegnato alle Imprese l'elenco delle voci di prezzo che dovrà essere utilizzato per la formulazione dell'offerta economica. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal Legale Rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa o da altra persona munita di delega. Il sopralluogo dovrà essere effettuato da tutte le imprese del raggruppamento o del consorzio ordinario, costituiti o da costituirsi, ovvero del GEIE.

Art. 6 - Verifica dell'anomalia dell'offerta

Si procederà, ai sensi e con le modalità stabilite dagli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs n. 163/06 alla verifica della congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La stazione appaltante, ai sensi del comma 3 dell'art. 86 del D. Lgs n. 163/06, si riserva comunque la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

In caso di numero di offerte ammesse inferiore a cinque si procederà ai sensi del comma 4 del suddetto art. 86 del D. Lgs n. 163/06.

La stazione appaltante procederà alla verifica ed all'esclusione delle offerte anormalmente basse in ottemperanza alle prescrizioni dell'art. 88 D. Lgs n. 163/06.

Verrà esclusa l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulti, nel suo complesso, inaffidabile.

Sarà sottoposta a verifica la prima migliore offerta. Qualora la stessa appaia anormalmente bassa e venga esclusa, si procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

Art. 7 - Altre informazioni

- 7.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente per la Stazione Appaltante.
Il Presidente della Commissione di gara si riserva la facoltà insindacabile di rinviare e/o sospendere la gara e/o di non aggiudicare l'appalto, senza che i concorrenti possano accampare pretesa alcuna in conseguenza di tali decisioni.
- 7.2. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- 7.3. L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 D. Lgs. n. 163/06 nonché la polizza assicurativa per gli importi indicati nell'articolo 11. del Capitolato Speciale d'Appalto.
- 7.4. Si applicano le disposizioni previste dall'75 comma 7 nonché 46 del D. Lgs. n. 163/06.
- 7.5. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere, a pena di esclusione redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- 7.6. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti adottando il valore dell'Euro.
- 7.7. L'aggiudicatario, prima della stipula del contratto di appalto, dovrà fornire a Sviluppo Genova la documentazione in originale o copia conforme, attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria dichiarati in sede di gara mediante autocertificazione (tale documentazione non è necessaria qualora la stessa sia già stata inserita nella documentazione di gara);
La mancata presentazione di tale documentazione o la mancata conferma del possesso dei requisiti autocertificati in sede di gara comporteranno la revoca dell'affidamento e l'escussione della cauzione provvisoria, fatto salvo il diritto al risarcimento, per Sviluppo Genova S.p.A., di ogni maggiore danno.
- 7.8. I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- 7.9. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

I pagamenti relativi alle attività svolte dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

- 7.10. Saranno escluse dalla gara le imprese che abbiano presentato più di una offerta oppure che abbiano partecipato ad essa sia singolarmente che come componenti di raggruppamenti, consorzi o GEIE, oppure come componenti di più raggruppamenti, consorzi, o GEIE. Saranno, inoltre, escluse dalla gara le imprese che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e che abbiano formulato offerta, sia singolarmente oppure come partecipanti a raggruppamenti, consorzi o GEIE. Saranno, inoltre, esclusi i concorrenti singoli, i raggruppamenti temporanei, i consorzi ed i GEIE per i quali la Stazione Appaltante accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Nel caso di raggruppamenti, consorzi o GEIE, si procederà all'esclusione dell'intero raggruppamento, consorzio o GEIE, qualora anche una sola delle imprese, associate o associande, consorziate o consorziande, ovvero costituente il GEIE ricada nelle cause di esclusione dalla gara previste dal bando, dal presente disciplinare e dal D. Lgs. n. 163/06.
- 7.11. Sviluppo Genova S.p.A. potrà decidere, a proprio insindacabile giudizio, a seguito di sopravvenuti impedimenti tecnico amministrativi, ovvero per ragioni di pubblico interesse, di non procedere alla aggiudicazione dell'appalto in oggetto, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.
- 7.12. Sviluppo Genova S.p.A. si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- 7.13. E' esclusa la competenza arbitrale.
- 7.14. Sono a carico dell'appaltatore le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari.
- 7.15. Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti; il titolare del trattamento dei dati in questione è Sviluppo Genova S.p.A.